

# Materialebeskrivelse Hovedbygningen INTERIØR

## **Gulve**

Rustik eg plank, silkelakeret, 260 mm.

## **Lofter & vægge**

Spartlet, hvidmalet.

## **Døre**

Hvidmalede fyldningsdøre.

## **Fodpaneler og dørindfatninger**

Hvidmalet træ.

## **Køkken**

HTH model Focus/IA med malede låger hhv. hvid, Ler og Mørk Ler. Bordplade eg, 30 mm.  
Lejlighed 1, 2 og 4: Ler  
Lejlighed 3 og 6: Hvid  
Lej. 5, 7 og 8: Mørk ler

Armatur: Grohe Eurosmart og Grohe RED kogende vandhane.

Hårde hvidevarer - Siemens: Fuldt integreret opvaskemaskine og køle/fryseskab. Indbygningsovn og induktionskogeplade. Emhætte indbygget i overskab.

- Køle-/fryseskab KI38VV20,
- Integrerbar opvaskemaskine SN64E008EU
- Induktionskogeplade EU611BEB2E
- Indbygningsovn HB301E2S stål
- Udtræksemhætte

## **Vaskesøjle**

Hårde hvidevarer - Siemens

- Vaskemaskine WM14N18SDN, A+++
  - Tørretumbler WT45H2S8DN, A++
- Kombimaskine installeres i udvalgte lejligheder.

## **Badeværelser**

Indbygningsspot i loft. Hvidt væghængt Ifø toilet.  
Ifø Sense Compact underskab i hvid med 2 softclose skuffer og hvid Ifø Spira håndvask. Pressalit Pin håndklædekroge, 2 stk. i poleret rustfrit stål.

Armaturer fra Grohe Eurosmart Cosmopolitan håndvask armatur og Tempesta Cosmopolitan brusersæt.

Gulv og bruseniche: er beklædt med 30x30cm italienske matte fliser i grå nuancer. Øvrige vægge er hvidmalede.

## **Belysning**

Hver bolig forsynes med HPFI gruppetavle. Indbygningsspot i badeværelser og under overskabe i køkken.

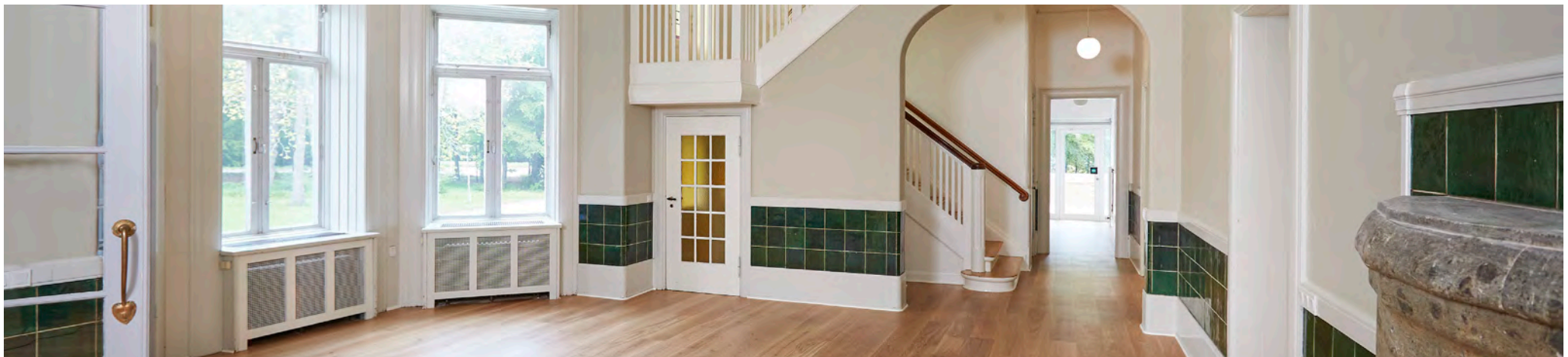
## **TV, telefon og internet**

Der er forberedt udtag for TV i stort set alle opholdsrum suppleret med tomrør for etablering af radio, bredbånd eller telefon.

## **Opvarmning**

Fælles gasfyrret centralvarmeanlæg. Termostatstyret el-gulvvarme i alle badeværelser.

*Forbehold for fejl og ændringer 05092017*



# Materialebeskrivelse Hovedbygningen EKSTERIØR



## **Tag**

Grønglaserede tegl.

## **Sternkanter og tagrender**

Zink.

## **Ydervægge**

Gul tegl.

## **Vinduer**

Nye lavenergitermoruder med hvidmalet træramme.  
Få eksisterende vinduer.  
Metalgreb på altandøre.

## **Cykel- og affaldsskur**

Opføres i træ med flisebelægning. Tagpap på tag.

## **Terrasser i stueplan**

Flisebelægning - betonfliser.

## **Postkasser**

Opsættes ved indkørslen.

## **Parkering**

Egen carport.  
Gæsteparkering på terræn.

## **Depotrum**

Eget depotrum i kælder.

## **Elevator**

Elevator fra kælder til alle etager.